

LEGGENDA

SIMBOLOGIE

-  Confine comunale
-  Corso d'acqua

DETERMINAZIONE DEL BILANCIO ECOLOGICO AI SENSI DELLA L.R. 31/14

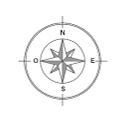
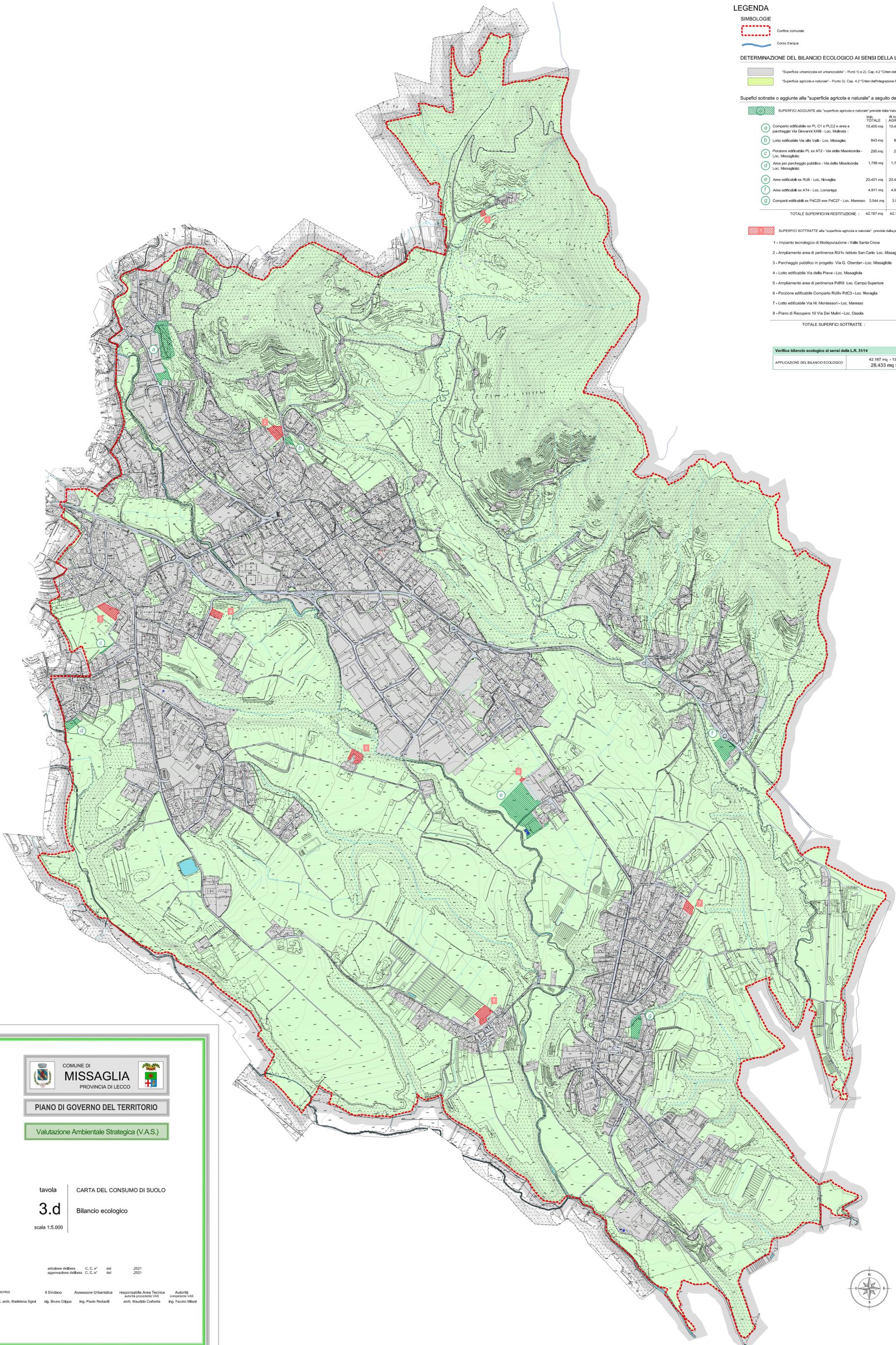
-  "Superficie urbanizzata ed urbanizzabile" - Punti 1) e 2), Cap. 4.2 "Criteri dell'integrazione PIR"
-  "Superficie agricola e naturale" - Punto 3), Cap. 4.2 "Criteri dell'integrazione PIR"

Superfici sottratte o aggiunte alla "superficie agricola e naturale" a seguito della Variante

SUPERFICI AGGIUNTE alla "superficie agricola e naturale" previste dalla Variante Urbanistica			
	sup. TOTALE	di cui sup. AGRICOLA	di cui sup. BOSCHIVA
a Comparto edificabile ex PL C1 e PL C2 e area a parcheggio - Via Giovanni XXIII - Loc. Molinara :	10.405 mq	10.405 mq	0 mq
b Loto edificabile Via alle Valli - Loc. Missaglia :	843 mq	843 mq	0 mq
c Porzione edificabile PL ex AT2 - Via della Misericordia - Loc. Missaglia :	295 mq	295 mq	0 mq
d Area per parcheggio pubblico - Via della Misericordia - Loc. Missaglia :	1.789 mq	1.789 mq	0 mq
e Area edificabile ex RU6 - Loc. Novaglia :	20.401 mq	20.401 mq	0 mq
f Area edificabile ex AT4 - Loc. Lomagnig :	4.911 mq	4.911 mq	0 mq
g Comparto edificabile ex PnC25 ex PnC27 - Loc. Marezzo :	3.544 mq	3.544 mq	0 mq
TOTALE SUPERFICI IN RESTITUZIONE :	42.187 mq	42.187 mq	0 mq

SUPERFICI SOTTRATTE alla "superficie agricola e naturale" previste dalla presente Variante Urbanistica			
1 - Impianto tecnologico di fitodepurazione - Valle Santa Croce	399,00 mq		
2 - Ampliamento area di pertinenza RU tv Istituto San Carlo - Loc. Missaglia	2.535,00 mq		
3 - Parcheggio pubblico in progetto - Via G. Oberdan - Loc. Missaglia	3.080,00 mq		
4 - Loto edificabile Via della Pieve - Loc. Missaglia	1.372,00 mq		
5 - Ampliamento area di pertinenza PdR9 - Loc. Campo Superiore	1.855,00 mq		
6 - Porzione edificabile Comparto RU6v PnC3 - Loc. Novaglia	69,00 mq		
7 - Loto edificabile Via M. Montessori - Loc. Marezzo	1.529,00 mq		
8 - Piano di Recupero 10 Via Dei Mulini - Loc. Ossola	2.915,00 mq		
TOTALE SUPERFICI SOTTRATTE :	13.754,00 mq		

Verifica bilancio ecologico ai sensi della L.R. 31/14	
APPLICAZIONE DEL BILANCIO ECOLOGICO	42.187 mq - 13.754 mq = 28.433 mq > 0 mq



COMUNE DI MISSAGLIA
PROVINCIA DI LECCO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)

tavola | CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO

3.d | Bilancio ecologico

scala 1:5.000

adozione delibera C. C. n° del 2021
approvazione delibera C. C. n° del 2021

Il tecnico: **dot. arch. Marielena Signi**
Il Sindaco: **sig. Bruno Ciripa**
Assessore Urbanistica: **ing. Paolo Rodaschi**
responsabile Area Tecnica autorità procedure VAS: **arch. Maurizio Corbelli**
Autorità competente VAS: **ing. Fausto Miani**